



Raadsvergadering d.d. 19 september 2013, nr. 8

Kenmerk : RB13.0032

Onderwerp : Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Centrum, Brummen'

DE RAAD VAN DE GEMEENTE BRUMMEN

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 14 mei 2013 met kenmerk RV13.0034;

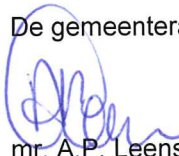
gehoord het behandeladvies van het forum Ruimte van 13 juni 2013 en van 5 september 2013,

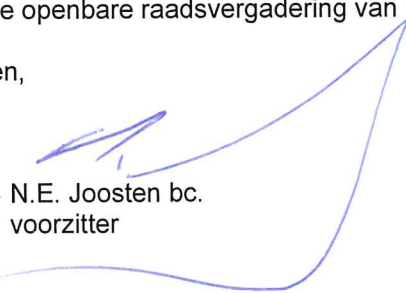
HEEFT BESLOTEN:

1. kennis te nemen van de ingekomen zienswijzen en in te stemmen met de 'Nota beantwoording zienswijzen (inclusief de voorgestelde ambtshalve wijzigingen) bestemmingsplan 'Centrum, Brummen', daarnaast één zienswijze (met als kenmerk RD13.0234) niet-ontvankelijk te verklaren en de wijzigingen aan te brengen zoals opgenomen in Deel A en B van de 'Nota beantwoording zienswijzen bestemmingsplan 'Centrum, Brummen';
2. het bestemmingsplan 'Centrum, Brummen' (NL.IMRO.0213.BPCENTBR1200000-va01 met GBKN 'Basiskaart Brummen') met inachtneming van de voorgestelde wijzigingen zowel analoog als digitaal gewijzigd vast te stellen en digitaal beschikbaar te stellen, met dien verstande dat:
 - a. aan artikel 4.2.1 (Bouwregels) een nieuw lid wordt toegevoegd waarin wordt bepaald dat het maximum aantal woningen op de hoek Ambachtstraat - Leliestraat kadastraal bekend BMN01, sectie G, nr. 5113 en 5977 niet meer mag bedragen dan vier wooneenheden (appartementen)";
 - b. met betrekking tot een gedeelte van de locatie Koppelplein de bestemming 'Centrum' (met bouwvlak) wordt opgenomen, overeenkomstig de bijgevoegde bijlage (INT13.1775).
 - c. aan artikel 3.2.1 (Bouwregels) een nieuw lid wordt toegevoegd, waarin wordt bepaald dat het aantal woningen in het bestemmingsvlak 'Centrum' op het Koppelplein niet meer mag bedragen dan één."
3. Gedeputeerde Staten van Gelderland te verzoeken het raadsbesluit eerder bekend te mogen maken;
4. op grond van artikel 6.12 Wro geen exploitatieplan vast te stellen;
5. na vaststelling de indieners van de zienswijzen op de hoogte te brengen van het raadsbesluit.

Dit besluit is genomen tijdens de openbare raadsvergadering van 19 september 2013.

De gemeenteraad van Brummen,


mr. A.P. Leenstra
griffier


N.E. Joosten bc.
voorzitter

Dit besluit op

- 25 sept 2013
1. B&W
 2. Ru/AN; Ru/MP; Ru/MR

, gezonden aan: