

Gemeente Brummen
Aan het college van Burgermeester en Wethouders
Engelenburgerlaan 31
6971 BV Brummen

Betreft: Advies Commissie Ruimtelijke Kwaliteit – Zonnepark Soerense Zand Zuid

Uw nummer: **2023-2083**

Ons nummer: 2024-049

Datum advies: 19-09-2024



Geacht college,

Op uw verzoek geven wij advies over het rapport 'Landschapsplan Zonnepak Soerense Zand Zuid' (versie 7 van 5 augustus door ROM3D en landschapsarchitect Antony Marcellis in opdracht van IXZon) en de bijgeleverde technische tekeningen, aangereikt door de gemeente. Hierbij delen wij ons advies over het plan, met speciale aandacht voor de landschappelijke inpassing en de visuele kwaliteit van het project.

Het plan

IX Zon wil een zonnepark ontwikkelen op gronden van een hoveniersbedrijf aan het Soerense Zand 13 in Eerbeek. De gronden zijn nu in gebruik als boomkwekerij bij het hoveniersbedrijf. Het kwekerijdeel stopt waardoor de gronden beschikbaar komen. Het plangebied ligt tussen het Soerense Zand en het Apeldoorns Kanaal en wordt doorsneden door de (toeristische) spoorlijn Apeldoorn – Dieren.

Het plangebied is circa 13,2 hectare, met een bruto oppervlakte (zonnepanelen met tussenruimte) van circa 10 hectare en een netto oppervlakte (zonnepanelen) van circa 7 hectare. De panelen zijn zuid-gericht waarbij de kavelrichting wordt gevolgd. Maximale hoogte is 2,20 tot 2,40 met een ruime maat van circa 2,50 tussen de rijen.

Het concept van het landschappelijke ontwerp gaat uit van het versterken van de bestaande landschaps- en groenstructuren en het aansluiten op de verkavelingsstructuur van het gebied. Het landschappelijk raamwerk van het kleinschalige landschap wordt blijvend verstevigd. Het plan voorziet o.a. in:

- Landschappelijke versterking en inpassing met brede houtsingels, inclusief mantel- en zoomvegetatie en hagen met inheemse soorten.
- Ecologische en faunavoorzieningen.
- Verbeteren van de waterhuishouding en bodemstructuur.
- Ontstening en een wandelpad.



- Toepassing van innovaties zoals batterijen, agri-pv en bio-based onderconstructie van de panelen.

Beleidskader

Het uitnodigingskader windmolens en zonnevelden gemeente Brummen (D365845, 18 november 2021). Daarnaast is het landschapsbeleidsplan, het welstandsbeleid en het 'Paraplubestemmingplan landschapselementen buitengebied' van de gemeente Brummen van belang.

De locatie ligt in het deelgebied Veluweflank. Belangrijk is hier dat het plan bijdraagt aan het versterken van de kleinschaligheid met bijbehorende landschapselementen met streekeigen beplanting zoals lanen, bossen, housingels en erfbeplanting.

Planproces

Het plan is voortgekomen uit de tender voor zonneparken van de gemeente Brummen. Daarna is er een uitgebreid proces doorlopen. Dit bestond onder andere uit participatie met omwonenden en overleg met de omgevingsadviesraad, bestaande uit deskundigen en omwonenden. Vanuit de omgevingsadviesraad is vooral ingezet op de kwaliteit en beleving van de landschappelijke inpassing zoals de houtsingels. De meekoppelkansen zoals het verbeteren van de waterhuishouding en bodemstructuur, de recreatieve ontsluiting en faunavoorzieningen. Een belangrijk aandachtspunt was de toepassing en hergebruik van de taxussen van de kwekerij in de nieuwe houtsingels en landschappelijke beplanting. De omgevingsadviesraad heeft ingezet op terughoudend gebruik van de taxussen om te voorkomen dat ze te dominant worden in de landschappelijke structuren en beleving van het landschap. De commissie onderschrijft het standpunt van de adviesraad over de terughoudend toepassen van taxussen.

Conclusie

In het Landschapsplan Zonnepark Soerense Zand Zuid worden bestaande landschapsstructuren versterkt. Hierdoor wordt het raamwerk van het kleinschalige landschap van de Veluweflank blijvend versterkt. Zo wordt de lijnvormige beplanting langs de kavelgrenzen, spoorlijn en Dierenseweg (conform het landschappelijk concept in het rapport) versterkt en/of omgevormd tot houtsingels inclusief aan weerszijden een mantel- en zoomvegetatie. Als geheel zorgen de houtsingels voor een vergroting van de landschappelijke en natuurwaarden (biodiversiteit) in het plangebied. De commissie vindt dit positief. De commissie sluit in haar advies ook aan bij het vastgesteld 'Paraplubestemmingplan landschapselementen buitengebied' van de gemeente Brummen. Hier worden houtsingels beschreven en passende streekeigen beplantingssoorten genoemd.

De commissie is positief over de koppelkansen die worden benut in het landschapsplan voor het zonnepark Het Soerense Zand Zuid. Naast een goede landschappelijke inpassing



van het zonnepark wordt er voldoende meerwaarde gerealiseerd zoals een wandelpad, faunavorzieningen en het verbeteren van de waterhuishouding en bodemstructuur.

Wel vraagt de commissie blijvend aandacht voor het bewaken van de balans tussen de toepassing van de taxussen in de landschapselementen en de beleving van het landschap. Diversiteit in de houtwallen en -singels is belangrijk. De taxussen van de voormalige kwekerij mogen niet dominant worden in het landschap en in de landschapselementen zelf. Het is een streekeigen soort mits het in beperkte mate wordt toegepast.

De commissie besluit positief te adviseren mits gehoor wordt gegeven aan de bovengenoemde opmerkingen over de toepassing van taxussen.

Namens de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit,

Ir. V. Ackerman
Adviseur Ruimtelijke kwaliteit en Architect

Ing. C.M.H. Steentjes
Adviseur Ruimtelijke kwaliteit en landschap