

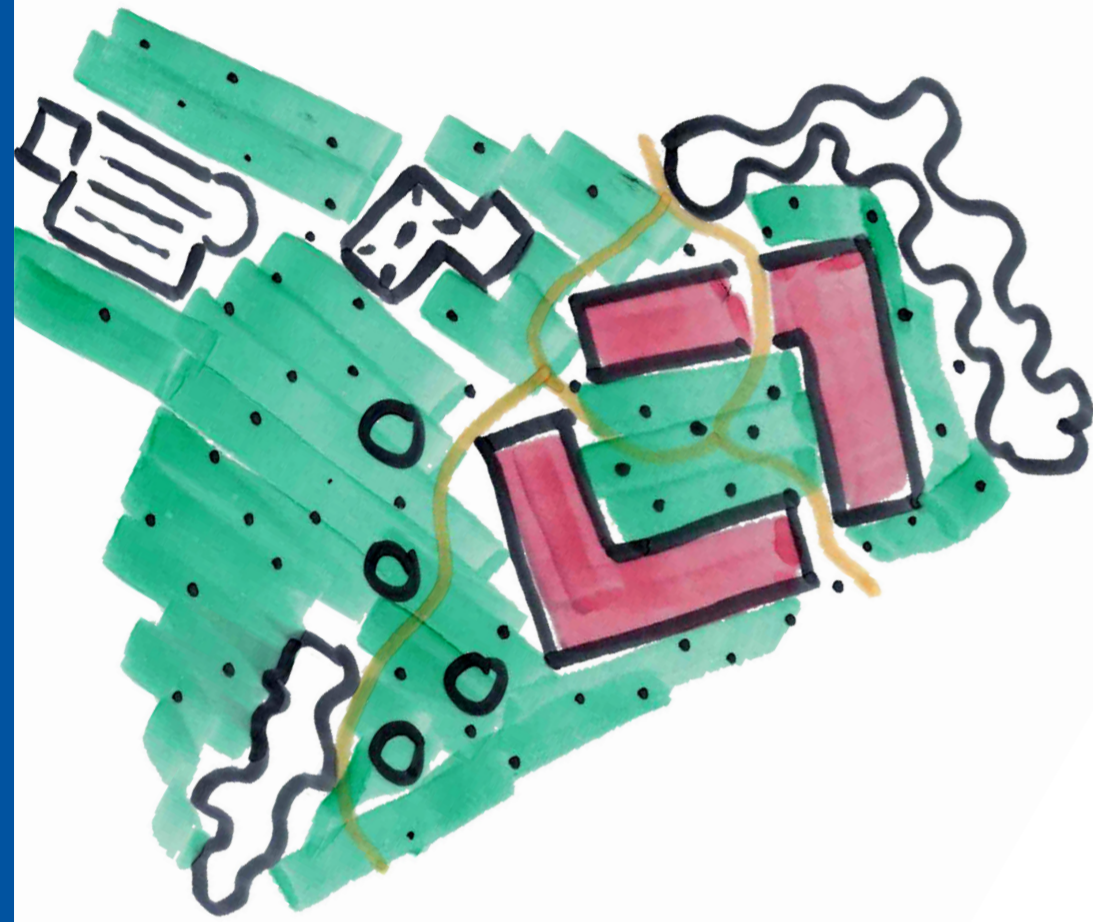
PASTORIETUIN - VARIANTENSTUDIE WONINGBOUW

PASTORIEHOF



Gemeente Brummen

CONCEPT



PROGRAMMA

13 WONINGEN EN 7 APPARTEMENTEN

30% - 6 sociale huurwoningen (waarvan 2 app.)
35% - 7 betaalbare koopwoningen (waarvan 5 app.)
35% - 7 overige koopwoningen

PARKEERBALANS

1,6 pp x 6 sociale huurwoningen
2,0 pp x 7 koopwoningen tussen/hoek
1,9 pp x 7 etagewoningen midden

Parkeerbehoefte is 36,9 pp;
28 pp halfverdiept onder het hof
9 pp aan de straat (Baron van Sytzestraat)



*Omsloten collectief hof, met kleine privé tuinen,
Parkeren uit het zicht,
halfverdiept onder het hof
Grondgebonden woningen gecombineerd met stapeling
2 Bouwlagen met kap*

PASTORIETUIN - VARIANTENSTUDIE WONINGBOUW

PASTORIEHOF



Gemeente Brummen



Een groen, omsloten collectief hof



Privé tuinen aan het collectieve hof



Woningen met een dorpse schaal



Parkeren uit het zicht, halfverdiept onder het hof



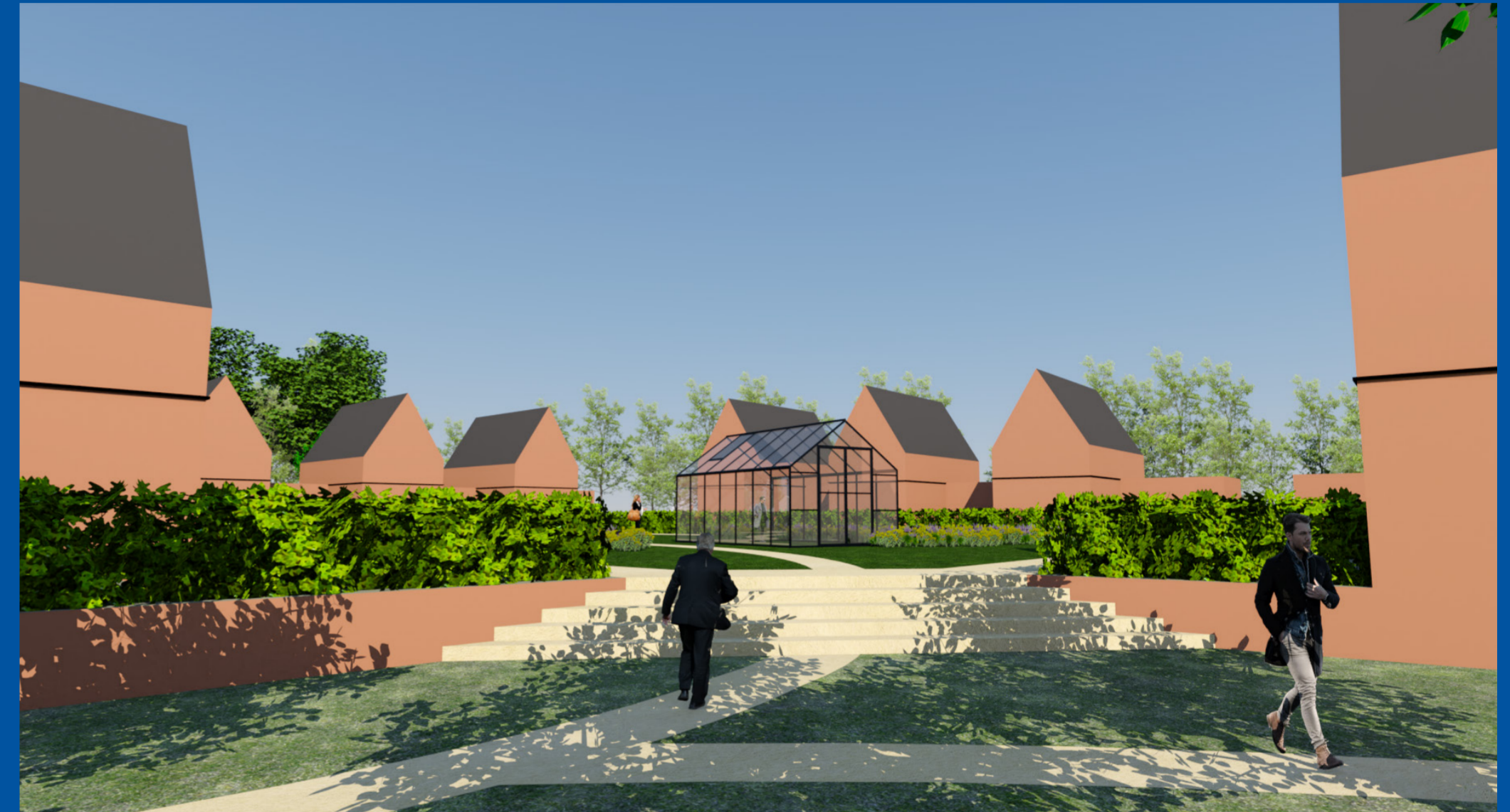
Grondgebonden woningen gecombineerd met stapeling

PASTORIETUIN - VARIANTENSTUDIE WONINGBOUW

PASTORIEHOF



Gemeente Brummen



PASTORIETUIN - VARIANTENSTUDIE WONINGBOUW

PASTORIEHOF



Gemeente Brummen

