

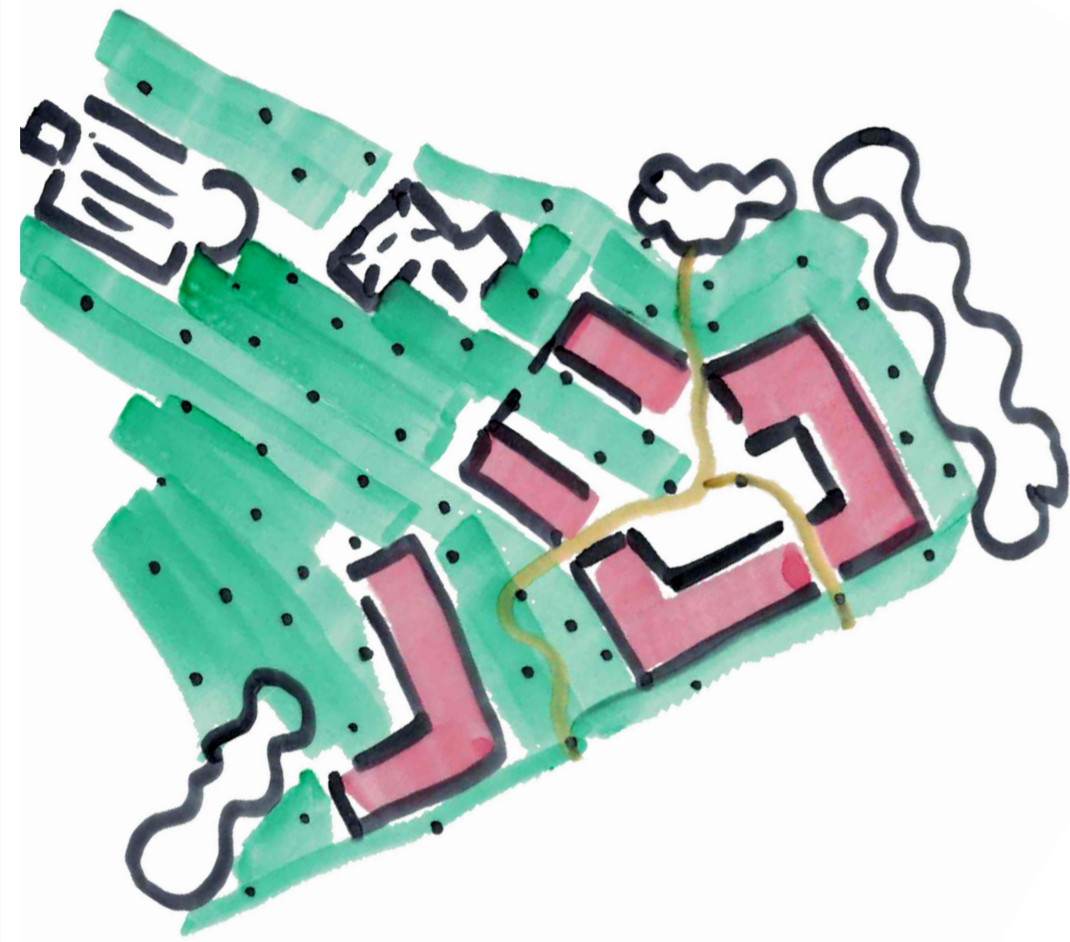
PASTORIETUIN - VARIANTENSTUDIE WONINGBOUW

DE TUINEN



Gemeente Brummen

CONCEPT



PROGRAMMA

20 WONINGEN EN 5 APPARTEMENTEN

30% - 7 sociale huurwoningen (waarvan 3 app.)
35% - 9 betaalbare koopwoningen (waarvan 2 app.)
35% - 9 overige koopwoningen

PARKEERBALANS

1,6 pp x 7 sociale huurwoningen
1,9 pp x 9 betaalbare koopwoningen
2,2 pp x 9 overige koopwoningen

Parkeerbehoefte is 48,1 pp;
37 pp op het maaiveld in het plangebied
12 pp aan de straat (Baron van Sytzeemastraat)



*Wonen aan het groen,
combinatie van privé, collectief en openbaar groen
Parkeren uit het zicht, achter de woningen
Mix van woningtypen, één familie in de architectuur
2 Bouwlagen met kap, een dorpse schaal*

PASTORIETUIN - VARIANTENSTUDIE WONINGBOUW

DE TUINEN



Gemeente Brummen

REFERENTIEBEELDEN



mix van woningtypen, één familie in de architectuur en met een dorpschaal



combinatie privé, collectief en openbaar groen



Parkeren uit het zicht, achter de woningen



wonen aan het groen, 2 bouwlagen met kap

PASTORIETUIN - VARIANTENSTUDIE WONINGBOUW

DE TUINEN



Gemeente Brummen



PASTORIETUIN - VARIANTENSTUDIE WONINGBOUW

DE TUINEN



Gemeente Brummen

